

LES DATES DE LA QUINZAINE

- 4 Novembre 2019 : **Maisons et Cités** : Commission de Gestion Locative
- 4 Novembre 2019 : **Pas de Calais Habitat** : UFC Que-choisir préparation des distributions de tracts pour élection de locataires
- 4 Novembre 2019 : **Pas de Calais Habitat** : rencontre de la DT d'Arras pour réclamations
- 4 Novembre 2019 : Conseil Citoyen St Laurent Blangy et St Nicolas
- 5 Novembre 2019 : **SIA** : Commission d'Attribution de Logement à Lille
- 7 Novembre 2019 : **SIGH** : Commission d'analyse des demandes d'adaptation des logements
- 7 Novembre 2019 : **Pas de Calais Habitat** : Commission d'Attribution de Logement physique de Béthune - Bruay-la-Buissière
- 12 Novembre 2019 : **SIA** : Commission d'Attribution de Logement à Lille

A savoir : toutes les semaines, l'UFC participe à des Commissions d'Attribution de Logement dématérialisées (les membres de la CAL votent depuis leur domicile avec une tablette) :

à SIGH : pour Arras et la métropole lilloise

à Pas de Calais Habitat : pour Arras, Hénin Beaumont et Béthune

ORDRE DU JOUR

- 4 Novembre 2019 : **Maisons et Cités** : La Commission de Gestion Locative examinera
 1. L'évolution des loyers au 1^{er} Janvier
 2. Le bilan du SLS : Supplément de Loyer Solidarité
 3. La régularisation des charges 2017, 2018 et 2019
 4. La stratégie de la politique sociale

COMPTE RENDUS DES REUNIONS



- 25 Novembre 2019 : **Pas de Calais Habitat** : lors d'un séminaire à huis clos, le conseil d'administration a décidé de demander au directeur de partir pour la fin décembre.

NOS REUSSITES

A Lens, une locataire de Pas de Calais Habitat nous a contactés en novembre 2018 suite à 3 débordements de ses WC (elle habite au 3^{ème} étage dans un immeuble de 8 étages) occasionnant des dégâts. Après avoir déposé un constat dégât des eaux à son assurance, Madame a été indemnisée mais de façon insuffisante. Un 4^{ème} dégât des eaux a eu lieu en janvier 2019, et là le bailleur est intervenu, a fait passer un expert et, après plusieurs rappels de notre part, finalement en octobre la colonne de descente des eaux usées a été changée et la locataire a obtenu un dédommagement de 410 € du bailleur.

VOS
CORRESPONDANTS
UFC Que-Choisir



- **Pas-De-Calais Habitat** : Françoise DUHEN - Bernard DUBUIS avec Annie LALY :
 1. Contact Téléphone : 03.21.23.22.97 (du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 – 14h00 à 17h00).
 2. Permanence spécifique le jeudi après-midi => ARRAS, Maison des Sociétés, 16 rue Aristide Briand (3^{ème} étage)
 3. Courriel : representantlocataires.pasdecalaishabitat@artois.ufcquechoisir.fr

- **Maisons et Cités** : Jacques DUPUIS
 1. Téléphone : 06 52 07 44 32
 2. Permanence les mercredi et vendredi après-midi => 45 rue François Gautier LENS : 14H00 à 17H00).
 3. Courriel : representantlocataires.maisonsetcites@artois.ufcquechoisir.fr

- **SIA et SIGH** : Nathalie DUPUIS avec Annie LALY, Francis KACZMAREK (**SIA**) et Pierre PRUVOST (**SIGH**)
 1. Téléphone : 03.21.23.22.97 (du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 – 14h00 à 17h00).
 2. Permanence spécifique le mercredi après-midi à ARRAS, Maison des Sociétés, 16 rue Aristide Briand (3^{ème} étage).
 3. Courriel : contact@artois.ufcquechoisir.fr